

Umowa nr 271.4.2014

W dniur. w Klimontowie pomiędzy Gminą Klimontów zwaną dalej w umowie „Zamawiającym”, reprezentowaną przez :

Wójta Gminy – Ryszarda Bienia

-przy kontrasygnacie

Skarbnika Gminy – Anny Sobolewskiej, a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”

reprezentowanym przez:

..... -

..... -

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania: „Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę dróg gminnych na terenie Gminy Klimontów” zgodnie z ofertą Wykonawcy z dniar.
2. Zakres zamówienia obejmuje wykonanie :
 - a) dokumentacji projektowych na przebudowę odcinków dróg wymienionych w załączniku nr 2 do niniejszej umowy (dokumentacja projektowa ma służyć do opisu przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych, dla których nie jest wymagane uzyskania pozwolenia na budowę)
 - b) kosztorysów inwestorskich, kosztorysów ofertowych i przedmiarów robót
 - c) specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót
- 2.1. Zamówienie obejmuje również:
 - a) wykonanie i uzgodnienie koncepcji przebudowy obejmującej:
 - propozycje rozwiązań przestrzenno-funkcjonalnych,
 - propozycje materiałowe,
 - schematy konstrukcyjne,
 - część rysunków w skali i zakresie niezbędnym dla zilustrowania przyjętej koncepcji,
- 2.2 Dokumentacja dla każdej drogi musi zawierać co najmniej:
 - opis techniczny,
 - zestawienie projektowanych prac,
 - załączniki formalne,
 - plan orientacyjny przebiegu trasy drogi, na mapie w skali 1:25 000,
 - plan zagospodarowania terenu z naniesioną trasą drogi na mapie sytuacyjno-wysokościowej, ewidencyjnej gruntów
 - zestawienie, przekroje przepustów,
 - przekroje konstrukcji nawierzchni,
 - przekroje normalne,
3. Warunkiem opracowania dokumentacji projektowej jest uprzednie zatwierdzenie przez Zamawiającego koncepcji przebudowy dróg;
4. Zatwierdzenie, o którym mowa w pkt. 3, nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękopisów za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej. Wykonawca jest w szczególności odpowiedzialna za prawidłowość zaprojektowanych rozwiązań technicznych.
5. W terminie 1 tygodnia od daty otrzymania danych wyjściowych do projektowania Wykonawca przedstawi Zamawiającemu koncepcję w wersji umożliwiającej zatwierdzenie.

6. Dokumentację należy wykonać w formie pisemnej w czterech egzemplarzach (dla każdej drogi) oraz jeden egzemplarz w formie elektronicznej zapisany na nośniku elektronicznym elektronicznej w formie PDF (np. płyta CD, płyta DVD, pamięć flash itp.).

7. Wykonawca oświadcza, że po wykonaniu dokumentacji zgodnie z zapisami rozdziału 5 Ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631) Wykonawca:

- przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonania dokumentacji,
- wyrazi zgodę na wykonanie przez Zamawiającego autorskich praw zależnych z prawem do ich dalszego przenoszenia na polach eksploatacji określonej w art. 50 pkt 1 i 2 ww. ustawy.

8. Zamówienie należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym między innymi:

1. ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.),
2. ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 260),
3. rozporządzeniami Ministra Infrastruktury:
 - 1) z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.),
 - 2) z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Nr 130, poz. 1389 późn. zm.),
4. rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2013 r. poz. 462).

Dokumentacja projektowa powinna być opracowana w taki sposób, aby przyjęte rozwiązania projektowe nie utrudniały uczciwej konkurencji przy opisywaniu przedmiotu zamówienia w postępowaniu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych na podstawie wykonanej dokumentacji tj. zgodnie z art. 29 i 30 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, 984, 1047 i 1473)

§ 2

Termin wykonania: do dnia 2014 r.

Termin wykonania uważa się za zachowany jeżeli do dnia..... 2014 r. Zamawiającemu zostanie dostarczona kompletna, wcześniej zaakceptowana przez Zamawiającego dokumentacja projektowa.

§ 3

Ustala się, że w sprawach związanych z realizacją dokumentacji projektowej wyszczególnionej w § 1 niniejszej umowy osobami uprawnionymi do uzgodnienia szczegółów są:

- a) ze strony Zamawiającego –
- b) ze strony Wykonawcy -

§ 4

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zamówieniem, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa i normami.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do bieżącego uzgadniania zakresu prac projektowych i proponowanych rozwiązań oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się na każde żądanie Zamawiającego w okresie 3 lat od przekazania projektu do bezpłatnego opracowania podziału przedmiarów robót i aktualizacji kosztorysów inwestorskich.

§ 5

Odbiór przedmiotu umowy

Wykonawca dostarczy, z odpowiednim wyprzedzeniem przedmiot zamówienia do siedziby Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie **1 dniowy termin (1 dzień roboczy)** na dokonanie sprawdzenia, oceny poprawności i zgodności złożonego opracowania z wymaganiami niniejszej umowy. Po dokonaniu przez Zamawiającego sprawdzenia dostarczonej dokumentacji i nie wniesieniu uwag zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy. W przypadku stwierdzenia usterek, Wykonawca usunie je w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 6

Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ustalone na podstawie przyjętej oferty Wykonawcy obejmującego wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy.
Wynagrodzenie ryczałtowe ustala się na kwotę: zł brutto (słownie:.....) w tym podatek VAT 23% .
2. Strony ustalają, że zapłata Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi po odbiorze przedmiotu umowy.
3. Płatność przelewem na konto Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
4. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy. Nie uwzględnienie przez Wykonawcę jakichkolwiek kosztów na etapie przygotowania oferty nie może stanowić roszczeń w stosunku do Zamawiającego zarówno w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak też po wykonaniu przedmiotu umowy.

§ 7

Kary umowne

Strony ustalają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu:

- a) karę za zwłokę w wykonaniu przedmiotu – w wysokości 0,15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki – dotyczy to również przypadku stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym,
 - b) karę za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 8

Gwarancja jakości

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach przepisów techniczno - budowlanych.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi za wady dokumentacji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu gwarancji i rękojmi za wady obiektów lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy projektu technicznego naprawienia szkody powstałej wskutek nieosiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz pokrycia strat z tytułu ewentualnie utraconych korzyści.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Strony postanawiają, iż oprócz wypadków wymienionych w księdze III – tytułu XV Kodeksu cywilnego Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 1. w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zakazana jest zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy z zastrzeżeniem ust.3.
3. Dopuszczalne są następujące przypadki i warunki zmiany umowy:
 1. zmiany regulacji prawnych obowiązujących w chwili zawarcia umowy,
 2. zmiany danych dotyczących Zamawiającego lub Wykonawcy,
 3. zmiany osób pełniących funkcje projektowe,

4. Zmiana postanowień zawartej umowy w przypadkach określonych w pkt. 3 nie może prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 11

Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn.zm.) oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 12

Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA